

ANCE - Quadro riepilogativo delle modalità operative della detrazione del 55%

Intervento	Prestazioni o requisiti di risparmio energetico	Limite massimo di detrazione e ripartizione	Adempimenti ⁽¹⁾
<p>Riqualficazione energetica globale di edifici esistenti (<u>art. 1, comma 344, legge 296/2006</u>)</p>	<p>Rispetto dei valori limite di fabbisogno di energia primaria annuo per la climatizzazione invernale inferiore di almeno il 20%, in relazione ai valori definiti con D.M. da emanare entro il 28-02-2008</p>	<p>100.000 euro</p> <p>da 3 a 10 quote annuali di pari importo</p>	<p>Documenti da acquisire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa <p>Documenti da inviare: (entro 60 gg. dalla fine lavori)</p> <ul style="list-style-type: none"> - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa
<p>Interventi sull'involucro degli edifici esistenti, sue parti o unità immobiliari, riguardanti strutture opache verticali (<u>art. 1, comma 345, legge 296/2006</u>)</p>	<p>Rispetto dei valori di trasmittanza termica U, definiti con D.M. da emanare entro il 28-02-2008</p>	<p>60.000 euro</p> <p>da 3 a 10 quote annuali di pari importo</p>	<p>Documenti da acquisire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa <p>Documenti da inviare: (entro 60 gg. dalla fine lavori)</p> <ul style="list-style-type: none"> - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa
<p>Interventi sull'involucro degli edifici esistenti, sue parti o unità immobiliari, riguardanti la sostituzione di finestre, comprensive di infissi (<u>art. 1, comma 345, legge 296/2006</u>)</p>	<p>Rispetto dei valori di trasmittanza termica U, definiti con D.M. da emanare entro il 28-02-2008</p>	<p>60.000 euro</p> <p>da 3 a 10 quote annuali di pari importo</p>	<p>Documenti da acquisire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica (non richiesta se l'intervento riguarda singole unità immobiliari) - scheda informativa <p>Documenti da inviare: (entro 60 gg. dalla fine lavori)</p> <ul style="list-style-type: none"> - certificazione/qualificazione energetica (quando richiesta) - scheda informativa
<p>Interventi sull'involucro degli edifici esistenti, sue parti o unità immobiliari, riguardanti strutture opache orizzontali (coperture e pavimenti - <u>art. 1, comma 345, legge 296/2006</u>)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 1° gen. 2007 - 31 dic. 2007: Rispetto dei valori di trasmittanza termica U, definiti nella nuova tabella 3, allegata alla legge 296/2006 (art. 1, comma 23, legge 244/2007) - 1° gen. 2008 - 31 dic. 2010: Rispetto dei valori di trasmittanza termica U, definiti con D.M. da emanare entro il 28-02-2008 	<p>60.000 euro</p> <p>da 3 a 10 quote annuali di pari importo</p>	<p>Documenti da acquisire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa <p>Documenti da inviare: (entro 60 gg. dalla fine lavori)</p> <ul style="list-style-type: none"> - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa

<p>Installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici o industriali e per la copertura del fabbisogno di acqua calda in piscine, strutture sportive, case di ricovero e cura, istituti scolastici ed università (<u>art. 1, comma 346, legge 296/2006</u>)</p>	<p>Rispetto delle caratteristiche tecniche previste dall'art. 8 del D.M. 19-02-2007, come modificato dal D.M. 26-10-2007</p>	<p>60.000 euro da 3 a 10 quote annuali di pari importo</p>	<p>Documenti da acquisire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asseverazione - scheda informativa <p>Documenti da inviare: (entro 60 gg. dalla fine lavori)</p> <ul style="list-style-type: none"> - scheda informativa
<p>Sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione⁽²⁾ e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione (<u>art. 1, comma 347, legge 296/2006</u>)</p>	<p>Rispetto delle caratteristiche tecniche previste dall'art. 9 del D.M. 19-02-2007</p>	<p>30.000 euro da 3 a 10 quote annuali di pari importo</p>	<p>Documenti da acquisire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa <p>Documenti da inviare: (entro 60 gg. dalla fine lavori)</p> <ul style="list-style-type: none"> - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa
<p>Sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale con pompe di calore ad alta efficienza e con impianti geotermici a bassa entalpia (<u>art. 1, comma 286, legge 244/2007</u>)</p>	<p>Rinvio alle misure e alle condizioni previste dall'art. 1, comma 347, della legge 296/2006</p>	<p>30.000 euro da 3 a 10 quote annuali di pari importo</p>	<p>Documenti da acquisire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asseverazione - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa <p>Documenti da inviare: (entro 60 gg. dalla fine lavori)</p> <ul style="list-style-type: none"> - certificazione/qualificazione energetica - scheda informativa

⁽¹⁾ I soggetti interessati all'agevolazione devono conservare tutta la documentazione acquisita, comprensiva delle fatture relative alle spese sostenute. I soggetti non titolari di reddito d'impresa, che hanno l'obbligo di pagamento delle spese tramite bonifico bancario o postale, devono conservare anche la ricevuta del bonifico effettuato.

⁽²⁾ L'art. 1, commi 20-21, della legge 244/2007 estende la detrazione del 55% per le spese sostenute **entro il 31 dicembre 2009** per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con **impianti di climatizzazione non a condensazione**, le cui modalità applicative verranno definite con Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.